



**TRAVAUX DE RENOVATION DES MENUISERIES
EXTERIEURES DE L'ANCIEN HÔTEL DE VILLACERF
SITUE 11 PLACE DES VOSGES/12 RUE DE TURENNE
A PARIS IV^{ème}**

(5 LOTS)

Marché à Procédure Adaptée

N° de procédure : P2532-PA-DIFI

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

DPGF LOT 5

COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

**Agathe de MAUPEOU + Elise OSTARENA
M+O Architectes du Patrimoine
52, rue Galande - 75005 PARIS**

&

**Cabinet ECOVI
Economistes de la construction
23, avenue Roquefort - 31250 REVEL**

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne

Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

RECAPITULATION

NOTA IMPORTANT:

L'offre du candidat sera rejetée en l'absence de DPGF ou en l'absence de chiffrage de l'un des quelconques postes de la DPGF. De même, le candidat ne pourra proposer une offre formellement différente de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) sous peine de rejet de son offre. Toute prestation ou prix supplémentaire au cadre de cette DPGF ne pourra être accepté. Les quantitatifs ci-dessous ne sont donnés qu'à titre indicatif.

L'entreprise est tenue de vérifier l'ensemble de celui-ci dans le cadre de son offre globale et forfaitaire.

L'ensemble des lignes doit être complétée avec un prix unitaire le cas échéant même si la quantité est 0.

De plus, l'entreprise devra respecter la présentation de ce bordereau à la remise de son offre.

Chapitre I, élévation donnant sur la place des Vosges et élévation Est côté cour intérieure

H.T.

Chapitre II, élévation Sud de la cour principale

H.T.

Chapitre III, élévation Nord de la cour principale

H.T.

Chapitre IV, élévation Ouest de la cour principale et élévations Nord, Ouest, Sud & Est de la cour secondaire

H.T.

Chapitre V, élévation côté 12, rue de Turenne

H.T.

MONTANT H.T.

- €

T.V.A. 5,50%

T.V.A. 20,00%

Cumul TVA

- €

MONTANT T.T.C.

- €

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

Chapitre I - Façade 11, place des Vosges + Façade Est C1E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
5.2.1	<u>ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS</u>								
5.2.1.1	Moyens d'investigation complémentaires								
5.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
5.2.1.2	Intervention en présence de plomb								
5.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
5.2.2	<u>TRAVAUX PRÉPARATOIRES</u>								
5.2.2.1	Dépose/repose de mobiliers et objets divers								
5.2.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	2,00	2,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
5.2.3	<u>TRAVAUX DE COUVERTURE</u>								
5.2.3.1	Raccord de couverture								
5.2.3.1.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
5.2.3.2	Habillage de lucarne								
5.2.3.2.1	> Exécution selon C.C.T.P.	U	2,00	2,00					20, %
5.2.3.3	Révision d'habillage d'appui zinc								
5.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	6,00	6,00					20, %
5.2.3.3.1.2	> Au droit des logements	ML	26,00	26,00					5,5 %
5.2.3.4	Châssis de toit ouverture motorisée								
5.2.3.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.4.1.1	. Châssis								
5.2.3.4.1.1.1	> Châssis CT_1 / 2	U	2,00	2,00					20, %
5.2.3.4.1.2	. Plus-value pour stores intérieurs								
5.2.3.4.1.2.1	> Châssis CT_1 / 2	U	2,00	2,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE COUVERTURE									
5.2.4	<u>DIVERS</u>								
5.2.4.1	Réalisation d'un dossier documentaire des ouvrages exécutés (DOE)								
5.2.4.1.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.4.2	Études d'exécution								
5.2.4.2.1	> Exécution selon C.C.T.P.	Ft	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de DIVERS									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

Chapitre II - Façade Sud C1S									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
5.2.1	ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
5.2.1.1	Moyens d'investigation complémentaires								
5.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
5.2.1.2	Intervention en présence de plomb								
5.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
5.2.2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES								
5.2.2.1	Dépose/repose de mobiliers et objets divers								
5.2.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	2,00	2,00					20, %
5.2.2.1.1.2	> Au droit des logements	U	10,00	10,00					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
5.2.3	TRAVAUX DE COUVERTURE								
5.2.3.3	Révision d'habillage d'appui zinc								
5.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	22,50	22,50					20, %
5.2.3.3.1.2	> Au droit des logements	ML	9,50	9,50					5,5 %
5.2.3.4	Châssis de toit ouverture motorisée								
5.2.3.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.4.1.1	. Châssis								
5.2.3.4.1.1.2	> Châssis CT_4 / 5 / 6	U	3,00	3,00					5,5 %
5.2.3.4.1.1.3	> Châssis CT_10 / 11 / 12 / 13 / 14	U	5,00	5,00					5,5 %
5.2.3.4.1.2	. Plus-value pour stores intérieurs								
5.2.3.4.1.2.2	> Châssis CT_4 / 5 / 6	U	3,00	3,00					5,5 %
5.2.3.4.1.2.3	> Châssis CT_10 / 11 / 12 / 13 / 14	U	5,00	5,00					5,5 %
5.2.3.5	Châssis de toit ouverture manuelle								
5.2.3.5.1	> Châssis CT_8 / 9	U	2,00	2,00					5,5 %
5.2.3.6	Châssis de désenfumage								
5.2.3.6.1	Costières								
5.2.3.6.1.1	> Fourniture et pose de costières métalliques	U	2,00	2,00					20, %
5.2.3.6.2	Châssis								
5.2.3.6.2.1	> Fourniture et pose de châssis de désenfumage	U	2,00	2,00					20, %
5.2.3.6.2.2	> Cheminement et dispositif de commande	U	2,00	2,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE COUVERTURE									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne

Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

Chapitre III - Façade Nord C1N									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
5.2.1	ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
5.2.1.1	Moyens d'investigation complémentaires								
5.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
5.2.1.2	Intervention en présence de plomb								
5.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
5.2.3	TRAVAUX DE COUVERTURE								
5.2.3.3	Révision d'habillage d'appui zinc								
5.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	38,00	38,00					20, %
5.2.3.3.1.2	> Au droit des logements	ML	10,50	10,50					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE COUVERTURE									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

Chapitre IV - Façade Ouest C10 et Façades C2N, C2O, C2S & C2E									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
5.2.1	ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS								
5.2.1.1	Moyens d'investigation complémentaires								
5.2.1.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.1.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
5.2.1.2	Intervention en présence de plomb								
5.2.1.2.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.1.2.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	Ft	1,00	1,00					20, %
5.2.1.2.1.2	> Au droit des logements	Ft	1,00	1,00					5,5 %
Sous-Total HT de ÉCHAFAUDAGES ET PROTECTIONS									
5.2.2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES								
5.2.2.1	Dépose/repose de mobiliers et objets divers								
5.2.2.1.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.2.1.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	U	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX PRÉPARATOIRES									
5.2.3	TRAVAUX DE COUVERTURE								
5.2.3.3	Révision d'habillage d'appui zinc								
5.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	24,00	24,00					20, %
5.2.3.3.1.2	> Au droit des logements	ML	2,50	2,50					5,5 %
5.2.3.4	Châssis de toit ouverture motorisée								
5.2.3.4.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.4.1.1	. Châssis								
5.2.3.4.1.1.4	> Châssis CT_15	U	1,00	1,00					20, %
5.2.3.4.1.2	. Plus-value pour stores intérieurs								
5.2.3.4.1.2.4	> Châssis CT_15	U	1,00	1,00					20, %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE COUVERTURE									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne

Travaux de rénovation des menuiseries extérieures

LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

Chapitre V - Façade côté 12, rue de Turenne RT									
N°	Désignation	U	Qté	Qté ent.	Prix Unitaire	Montant HT TVA 5,50%	Montant HT TVA 20,00%	Montant HT CUMUL	TVA
5.2.3	TRAVAUX DE COUVERTURE								
5.2.3.3	Révision d'habillage d'appui zinc								
5.2.3.3.1	- Exécution selon C.C.T.P.								
5.2.3.3.1.1	> Au droit des bureaux et parties communes	ML	37,00	37,00					20, %
5.2.3.3.1.2	> Au droit des logements	ML	3,50	3,50					5,5 %
Sous-Total HT de TRAVAUX DE COUVERTURE									
MONTANT HT									
TVA 5,50%									
TVA 20,00%									
MONTANT TTC									

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

PARIS / PARIS IV - Ancien Hôtel de Villacerf situé 11 place des Vosges/12 rue de Turenne
LOT n°5 - COUVERTURE, PLOMBERIE, ZINGUERIE

Désignation	OPTION	
	U	Montant HT
<u>OPTIONS</u>		
Coefficient à appliquer au prix de fourniture (suivant déboursé Hors TVA justifié par production de factures) :	%	
Main d'œuvre - Taux horaire - Chef d'équipe	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier hautement qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier qualifié	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier spécialisé	€/H	
Main d'œuvre - Taux horaire - Ouvrier manœuvre	€/H	